

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ภจ. 187 /2562

อนุญาตให้ บริษัท นอร์ธแลนด์ ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด โดย นายนพดล ธรรมวิวัฒน์ เจ้าของอาคาร
สำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 110 หมู่ 8 ตำบล ตาลเดี่ยว อำเภอ แก่งคอย จังหวัด สระบุรี

ข้อ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ซอย - ถนน เทอดไท แขวง บางหว้า เขต ภาษีเจริญ จังหวัด
กรุงเทพมหานคร ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 1914,151831 เลขที่ดิน 392,494 เป็นที่ดินของ
บริษัท นอร์ธแลนด์ ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด, นางคาราโลจน์ ไตรรงค์ถาวรและนางสาวกุลยา วรศรี

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ค.ส.ล. 8 ชั้น(อาคาร A) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัยรวม (134 ห้อง), สำนักงาน,
สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์ พื้นที่/ความยาว 9,997.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 131 คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(2) ชนิด ค.ส.ล. 8 ชั้น(อาคาร B) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัยรวม (268 ห้อง), พาณิชย์ (ร้านค้า 1 ห้อง)
และจอดรถยนต์ พื้นที่/ความยาว 9,990.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 4 คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(3) ชนิด ถนน ค.ส.ล. จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางเข้า-ออก พื้นที่/ความยาว 693.00 ตารางเมตร
ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(4) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำ พื้นที่/ความยาว 364.00 เมตร ที่จอดรถ
ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ 231/18/11/2562
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 มี นายทพล ชญานันสกุล (ภย.10881), นายรัชชัย พบกระโทก (ส-สด 2549), นายณพรัตน์
วรชัยพัฒน์ (สก.3445), นายปริญญ์ อินเด (สฟก.2374) และนายอนุตร เปียงแก้ว (สส. 414) เป็นผู้ควบคุมงาน

มี นายเจษฎาบุตร โชควิทยา (วข. 1383), นายวิรัตน์ ถิ่นสวนทรัพย์ (ส-สด 3304), นายณัฐกานต์
เต่งศิริธรรม (สก.4013), นายธรรมนุญ หลวงปลัด (สฟก. 3333) และนายจักรพงษ์ แสนชัย (สส.140) เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. 2522

ค่าใบอนุญาต 20.00 บาท

ค่าตรวจแบบ 80,659.00 บาท

รวม

80,679.00 บาท (แปดหมื่นหกกร้อยเจ็ดสิบเก้าบาทถ้วน)

(2) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 19 ส.ค. 2563

ออกให้ ณ วันที่ 120 ส.ค. 2562

(ลายมือชื่อ)

(นายอรุณพงษ์ มีเกล็ด)

(ผู้อำนวยการเขตภาษีเจริญ-ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต